



APPARTAMENTI in palazzina tariffe giornaliere formula BnB (colazione, piscina panoramica, servizio spiaggia)	A	B	C	D	E
	28/05 - 18/06 10/09 - 24/09	18/06 - 16/07 03/09 - 10/09	16/07 - 06/08 27/08 - 03/09	06/08 - 13/08 20/08 - 27/08	13/08 - 20/08
Monocale 2 posti letto	€ 48,00	€ 65,00	€ 90,00	€ 110,00	€ 120,00
Monocale 2+2 posti letto	€ 60,00	€ 84,00	€ 110,00	€ 145,00	€ 158,00
VILLETTE A SCHIERA tariffe settimanali	A	B	C	D	E
	21/05 - 18/06 10/09 - 24/09	18/06 - 16/07 03/09 - 10/09	16/06 - 06/08 27/08 - 03/09	06/08 - 13/08 20/08 - 27/08	13/08 - 20/08
Bilocale 2 posti letto Aria condizionata, servizio spiaggia, piscina panoramica	€ 385,00	€ 546,00	€ 658,00	€ 798,00	€ 875,00
Bilocale 4 posti letto Aria condizionata, piscina panoramica, servizio spiaggia.	€ 490,00	€ 595,00	€ 840,00	€ 1078,00	€ 1155,00
Trilocale 6 posti letto Aria condizionata, piscina panoramica, servizio spiaggia.	€ 574,00	€ 749,00	€ 980,00	€ 1190,00	€ 1295,00
Bilocale Superior 4 posti letto Aria condizionata, TV, piscina benessere, piscina panoramica, servizio spiaggia.	€ 560,00	€ 672,00	€ 896,00	€ 1155,00	€ 1260,00
Trilocale Superior 6 posti letto Aria condizionata, TV, piscina benessere, piscina panoramica, servizio spiaggia.	€ 630,00	€ 798,00	€ 1085,00	€ 1260,00	€ 1400,00
Nel caso di villette non ristrutturate e senza aria condizionata verrà applicato lo sconto del 20%.					

Tariffe settimanali per unità immobiliare **COMPREDONO:**

Servizio Biancheria da camera con cambio settimanale gratuito (a richiesta), pulizia finale, IVA, luce, acqua, gas, parcheggio, servizio animazione, servizio spiaggia dalla terza fila in poi (**escluso giorno di arrivo e di partenza**).

Imposta di soggiorno a carico del cliente ed esclusa dai prezzi sopra indicati.

Servizio navetta **gratuito** per il lido convenzionato distante 1,5km. (Baia di Sfinale)

Il periodo minimo di permanenza è di una settimana, con arrivo e partenza nel giorno di **Sabato**.

Nel periodo "A" alcuni servizi potrebbero essere sospesi.

Prenota Prima : Sconto 15% per prenotazioni effettuate prima del 30/04/2022 (offerta non cumulabile con altre promozioni, escluso periodo E).

DESCRIZIONE TIPOLOGIE

APPARTAMENTO MONOCALE 2/4 posti letto (20/25mq ca):

si compone di un unico ambiente con letto matrimoniale (letto a castello) e angolo cottura, bagno privato con doccia, veranda/balcone coperta ed attrezzata. Appartamento posto in una Palazzina.

APPARTAMENTO BILOCALE 2/4 posti letto (25/30mq ca):

si compone di un soggiorno con angolo cottura e letto a castello, una camera da letto matrimoniale, bagno privato con doccia, veranda coperta ed attrezzata.

APPARTAMENTO TRILOCALE 4/6 posti letto (40mq ca):

si compone di un soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto matrimoniali, bagno privato con doccia, veranda coperta ed attrezzata. *Nel 6 posti letto l'ingresso ha, in più, un letto a castello.*

NB: la direzione raccomanda l'utilizzo dei letti a castello fino ai 12 anni di età.

SERVIZI A DISPOSIZIONE: Bar-Ristorante, Market, Sala TV, parcheggio interno **non custodito**, piscina panoramica, area giochi bimbi, ping-pong, mini golf, aree barbecue, servizio postale, aree WIFI (non assicurato all'interno della camera), lavatrice a monete. Servizio Animazione, dai 5 ai 18 anni e per l'intrattenimento serale di piccoli e grandi (servizio garantito nei periodi B – C – D – E).

SUPPLEMENTI

- **Ombrellone extra: €84,00 (A-B-C-D) - €126,00 (E)** a settimana;
- **Piscina Benessere: €7,00** a persona a settimana;
- **Cambio extra biancheria** da letto **€10,00** a persona a cambio;
- **Animali** di piccola taglia (max kg.8) ammessi, escluso aree comuni, da segnalare alla prenotazione, con supplemento per costi di disinfezione di **€42,00**. Non è permesso lasciare gli animali soli in alloggio.
Possibilità di servizio spiaggia in area riservata ai possessori di animali con supplemento di €35,00 a settimana, da segnalare in anticipo.

INFORMAZIONI e CONDIZIONI di PRENOTAZIONE

- **Le tariffe si intendono per settimana.**
- Gli appartamenti verranno occupati dalle 16,00 alle 20,00 del sabato di arrivo.
- Per check in dopo le ore 20:00 bisognerà aggiungere un costo extra di €20,00.
- **I gentili ospiti sono pregati di lasciare la struttura entro e non oltre le ore 10:00 del sabato di partenza.**
Late Check Out: possibilità di restare in struttura ed usufruire del servizio spiaggia e piscina nel giorno della partenza con un supplemento pari al 50% della tariffa giornaliera.
- Le unità abitative sono dotate di angolo cottura, frigorifero, stoviglie, posate e pentolame.
Non disponibili: caffettiera, grattugia, accendi gas, biancheria da bagno, asciugacapelli, kit cortesia (carta igienica, sapone).
- **PRENOTAZIONI.** Saranno ritenute valide se all'atto della prenotazione farà seguito l'invio di un acconto pari al 30% dell'importo del soggiorno. L'ospite è tenuto a regolare il conto presso la Direzione al momento dell'arrivo contestualmente alla pulizia finale obbligatoria.

I PREZZI SONO ESENTI DA IMPOSTA COMUNALE DI SOGGIORNO.

- **Non si accettano in pagamento assegni di c/c e/o carta di credito American Express.**
- Le quote del soggiorno sono valide per la locazione dell'unità abitativa, indipendentemente dal numero degli occupanti, Il numero degli occupanti non potrà essere superiore, in nessun caso, a quello indicato. Per motivi organizzativi, la richiesta dei letti aggiunti potrà essere inoltrata solo ed esclusivamente al momento della prenotazione. **Pertanto non si accettano persone aggiunte nel corso del soggiorno.**
L'unità abitativa sarà assegnata dal personale della Direzione secondo la disponibilità compatibilmente alle esigenze organizzative del complesso ricettivo
- **ANNULLAMENTI.** La disdetta può essere effettuata a mezzo raccomandata, fax o e-mail 30 giorni prima dell'occupazione dell'appartamento a titolo gratuito. Nessun rimborso spetta a chi interrompe il soggiorno prima del termine qualunque ne sia la causa di rinuncia e a chi comunica disdetta da 0 a 29 giorni prima dell'arrivo. Il periodo prenotato verrà saldato per intero in caso di annullamento della prenotazione da 0 a 14 giorni prima dell'arrivo e anche in caso di ritardato arrivo o partenza anticipata. In caso di ritardato arrivo, l'unità abitativa sarà tenuta libera fino alle ore 24:00 del giorno di arrivo, salvo comunicazioni. In caso contrario la Direzione ha il diritto di affittare ad altri senza alcun obbligo di rimborso o risarcimento.
Alla consegna delle chiavi dell'appartamento o villetta, il personale controllerà che l'appartamento sia munito di tutto l'occorrente, seguirà poi un secondo controllo al momento della partenza dei signori ospiti.
- **E' severamente vietato l'uso di qualsiasi elettrodomestico non in dotazione.**
Gli ospiti sono invitati ad avere la massima cura e il massimo rispetto per piante e fiori.
- La Direzione non risponde degli oggetti lasciati incustoditi negli appartamenti.
- Il silenzio deve essere rispettato dalle ore 24:00 alle ore 8:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00.

Sfinal Residence